


Erholungszone Rietwisen

Ausbau Rietwisenpark und Neubau Püntenweg

Projektbeschreibung

Ersteller	Besteller
 <p>INGESA AG INGENIEURE. FORMEN. LEBENSRAUM. Strehlgasse 21 8472 Seuzach 052 320 03 20 seuzach@ingesa.ch</p> <p>02.04.2026</p>	<p>Gemeinde Elsau Abteilung Tiefbau Auwiesenstrasse 1 8352 Elsau</p>

Inhalt

1	Ausgangslage.....	3
2	Übergeordnete Planung und Randbedingungen	3
3	Ziele für die Gestaltung und Nutzung.....	3
4	Ausbau Rietwisenpark zu Spiel- und Bewegungspark	4
4.1	Sportanlagen.....	4
4.2	Erholungsanlagen	4
4.3	Biodiversitätsförderung	5
4.4	Erschliessung.....	5
5	Püntenweg: neuer Fuss- und Unterhaltsweg.....	5
6	Kosten	6
6.1	Kostenvoranschlag.....	6
6.2	Kostenbeteiligung Dritter.....	6
7	Projektunterlagen	6

1 Ausgangslage

Die Freifläche zwischen Bahnlinie, Schottikerstrasse und Schnidertobelbach in der Nähe des Bahnhof Schottikon liegt in der Erholungszone und ist im Eigentum der politischen Gemeinde Elsau. Im westlichen Bereich liegt eine öffentliche Spielwiese; der östliche Bereich sind Pünten an 16 Pächter verpachtet. Der private Gestaltungsplan «Rietwisen», an dessen Erarbeitung die Gemeinde beteiligt war, sieht einen neuen öffentlichen Spielplatz in diesem Gebiet vor. Zudem ist gemäss Gestaltungsplan ein neuer Weg entlang der Bahnlinie vorgesehen, welcher die Wohnüberbauung Riethöfe im Westen mit dem Bahnhof Schottikon im Osten verbindet.

Der neue Spielplatz wurde im Herbst 2025 realisiert. Im Jahr 2026 ist als 2. Etappe den Ausbau zu einem Spiel- und Bewegungspark und der Neubau eines Fuss- und Bewirtschaftungsweg entlang der Bahnlinie vorgesehen.

2 Übergeordnete Planung und Randbedingungen

- Bau- und Zonenordnung der Politischen Gemeinde Elsau vom 21. September 2017 und Änderung vom 7. Dezember 2020
- Privater Gestaltungsplan «Rietwisen» KIKO Betriebs AG, BAHOGGE Wohnbaugenossenschaft, Politische Gemeinde Elsau, 30. Juni 2023
- Kommunalen Verkehrsrichtplan Gemeinde Elsau, Version Mitwirkung, Vorprüfung, Stand 16. April 2024
- SBB: Ausbau Bahnhof Schottikon mit Perronverlängerung auf 300 m und Neubau einer hindernisfreien Unterführung mit Rampen. Realisierungshorizont 2035+

3 Ziele für die Gestaltung und Nutzung

Für den Spiel- und Bewegungspark Rietwisen werden folgende Ziele formuliert:

- Eine starke Identität als öffentlicher Begegnungsraum schaffen.
- Attraktive Angebote für unterschiedliche Nutzergruppen bereitstellen.
- Eine direkte Fusswegverbindung von der Wohnüberbauung Riethöfe zum Bahnhof Schottikon ermöglichen.
- Neue Lebensräume für Tiere und Pflanzen erstellen und damit die Biodiversität fördern.

- ## 4 Ausbau Rietwisenpark zu Spiel- und Bewegungspark
- ### 4.1 Sportanlagen
- Spielwiese und Fussballtore** Die bestehende Spielwiese wird umgelegt und neu parallel zur Bahnlinie angeordnet. So fliegen weniger Bälle Richtung Bahnlinie. Die Spielwiese weist neu eine Spielfläche von 30x20 m auf, was der minimalen Spielfeldgrösse für Kinderfussball Kategorie F (5er-Fussball) entspricht. Die Spielwiese wird als Naturwiese ausgebildet. Sie ist weder drainiert noch kann sie bewässert werden. Daher ist die Spielwiese nicht für den Vereinssport geeignet.
- Die vorhandenen Kleintore mit einer Grösse von circa 3 x 2 Meter sind für die bestehende Feldgrösse gut geeignet und werden weiter genutzt.
- Hartplatz** Neben der Spielwiese wird ein neuer Hartplatz aus Asphalt für verschiedene Ballspiele erstellt. An der Längsseite Richtung Spielwiese wird ein Basketballkorb aufgestellt. Der Hartplatz weist mit 15x11 m die Grösse eines Streetballfeldes auf. Minitore können für Hockey, Fussball oder andere Ballspiele genutzt werden. Im Winter soll darauf ein Natureisfeld betrieben werden, indem vor kalten Nächten das Entwässerungssystem gestaut und der Platz einige Zentimeter hoch geflutet wird.
- Trainingsanlage** Ein Klettergerüst kann durch verschiedene Altersgruppen zum Spiel oder für das individuelle Training (Street-Workout) genutzt werden. Turnrecks, Stangen und Barren bietet vielfältige Trainingsmöglichkeiten. Die Anlage wird in eine Schnitzelgrube gesetzt.
- Tischtennistisch** An zentraler Lage wird ein neuer öffentlicher Tischtennistisch aufgestellt.
- Ballfang und Zäune** Der bestehende Ballfangzaun entlang der Bahnlinie wird demontiert und zwischen Hartplatz und Spielwiese neu aufgerichtet. Zusätzlich wird entlang der Bahnlinie ein Ballfangzaun mit einer Höhe von 4,00 m gestellt und in den Randbereichen durch einen Personenschutzzaun mit einer Höhe von circa 1,20 m ergänzt.
- ### 4.2 Erholungsanlagen
- Picknickstelle** Sitzbänke und Tische laden zum Verweilen ein und ermöglichen vor Ort zu picknicken.
- Feuerstelle** Eine einfache Feuerstelle mit Grill ergänzen die Picknickstelle. Brennholz wird durch die Gemeinde zur Verfügung gestellt.
- Toilette und Trinkwasser** In der Nähe des Spielplatzes wird eine öffentliche, mobile Toilette aufgestellt (Kompo-Toi). Während des Sommerhalbjahrs kann an einer öffentlichen Wasserstelle Trinkwasser bezogen werden.
- Weidenhaus** Neben der Picknickanlage In der Nähe des Schnidertobelbachs wird ein Weidenhaus gepflanzt, welche von Kindern als Spiel- und Rückzugsort genutzt werden kann. Weidentriebe werden dazu kreisförmig in den Boden gesteckt und zu einer Kuppel zusammengebunden. Aus dem Weidengerüst entsteht dann in den Sommermonaten ein grünes und dichtes Weidenhaus.

4.3

Biodiversitätsförderung

Bäume und Hecken

Die bestehenden Bäume bleiben erhalten und werden durch zusätzliche Baumpflanzungen ergänzt. Sie dienen als Lebensraum für unterschiedliche Tierarten und beschatten die Spiel- und Aufenthaltsflächen. Die Spielwiese wird gegenüber dem Fussweg und der Bahnlinie sowie gegenüber dem Püntenareal durch Hecken aus einheimischen Sträuchern abgegrenzt.

Grünflächen

Die geschützte Grünfläche zwischen Hecke und Pünten östlich der Spielwiese wird mit Wildstauden bepflanzt und mit Totholzstämmen, Sandflächen und Nisthilfen aufgewertet.

Die Grünflächen im Umfeld der Spielanlagen werden mit einer Wildblumenmischung angesät und mit Insektenhäusern und Steingabionen als Strukturelemente ergänzt.

4.4

Erschliessung

Verbindung Rietwisenweg – Püntenweg

Als Verbindung vom Rietwisenweg zum Püntenweg wird östlich der Spielwiese ein circa 1,2 m Fussweg erstellt.

5

Püntenweg: neuer Fuss- und Unterhaltsweg

Die Gemeinde Elsau beabsichtigt, langfristig einen durchgehenden Fussweg entlang der Bahnlinie vom Bahnhof Schottikon bis zum Bahnhof Rätterschen zu realisieren. Als erste Etappe soll davon das Teilstück zwischen Wohnüberbauung Riethöfe und dem Bahnhof Schottikon realisiert werden. Der Zugang zum Bahnperon wird am westlichen Perronende über eine Treppe ermöglicht.

Der Weg wird als Kiesweg mit einer hydraulisch gebundenen Deckschicht (Netstaler) ausgeführt. Für eine spätere mögliche Nachrüstung einer öffentlichen Beleuchtung des Fusswegs wird ein Leerrohr verlegt werden.

Zur einfachen Überquerung des Schnidertobelbachs ist eine neue Fusswegbrücke in Prüfung, würde jedoch später über ein separates Vorhaben realisiert.

6**Kosten****6.1****Kostenvoranschlag**

Die Kosten für die vorgesehenen Massnahmen werden wie folgt veranschlagt (Brutto inkl. MWST):

Ausbau Rietwisenpark	310'000 Fr.
Neubau Püntenberg	110'000 Fr.

6.2**Kostenbeteiligung Dritter**

Das kantonale Sportamt fördert frei zugängliche Sportinfrastruktur für individuell Sporttreibende. Ein Gesuch für einen Unterstützungsbeitrag soll eingereicht werden.

7**Projektunterlagen**

- Plan 1, Situation Ost, 1:200
- Projektbeschreibung
- Kostenvoranschlag