elsau
sieben mal stark

Gemeinde Elsau

Gewässerraum-Festlegung im Rahmen des vereinfachten Verfahrens nach § 15e HWSchV

1 : 2'000 - Übersicht Planeinteilung West

Plan-Nr. 1: Rümikon West
Plan-Nr. 2: Rümikon Ost
Plan-Nr. 3: Elsau
Plan-Nr. 4: Ifang
Plan-Nr. 5: Püntacher
Plan-Nr. 6: Felsenhof
Plan-Nr. 7: Bergli

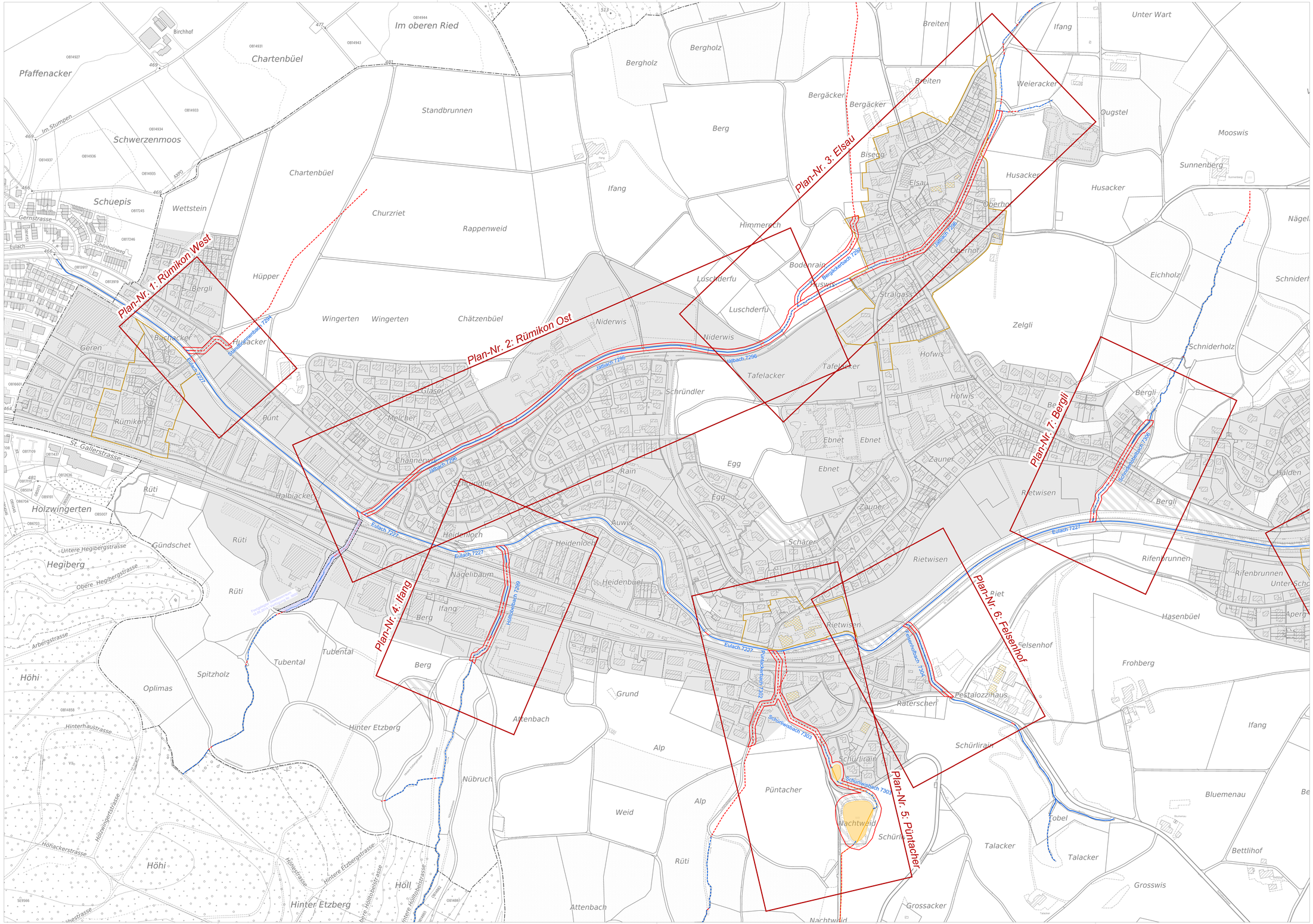
Festlegungsinhalte

- Minimaler Gewässerraum gemäss Art. 41a bzw. Art. 41b GSchV

Ergänzende Inhalte

- rechtskräftiger/projektierter Gewässerraum (andere Festlegung)
- offen/eingedolt mit eigener Parzelle
- offen/eingedolt ohne eigene Parzelle
- offen/eingedolt aktiver Wasserrechtskanal
- 1200 Bachnummer
- Anderbach Bachname
- Abgrenzung Detailpläne
- aktiver Wasserrechtsweiher
- Kernzone
- Übrige Bauzonen
- Freihalte- und Erholungszonen
- Gebäude mit Denkmalschutz

INGESA AG
INGENIEURE. FORMEN. LEBENSRAUM.
Landstrasse 51 | 8545 Andelfingen
052 305 22 55 | andelfingen@ingesa.ch

Kanton Zürich
Baudirektion
AWEL Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft
Walcheplatz 2, 8090 Zürich

Datum: 15. November 2023